

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЕВЛИЕВО



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

1.7, **Относно:** Допълване Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2023 г. Продажба на придаваемо място от улица към УПИ VIII- 547 , кв. 63 в с. Ловнидол, община Севлиево, одобряване на пазарна оценка и определяне на пазарна цена.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинската администрация са постъпили заявления от С. Н. Д. и П. Д. Д. за закупуване на реална част от поземлен имот /улица без планоснимачен номер/ с площ от 25 кв. м, представляваща придаваема част към урегулиран поземлен имот VIII- 547 , кв. 63 в с. Ловнидол, община Севлиево, собственост на Община Севлиево, съгласно АЧОС № 7708/07.06.2023 г.

По силата на Нотариален акт, вписан с акт № 68, том 6, вх. рег. № 1968/18.05.2023 г. в Служба по вписванията – Севлиево, С. Н. Д. и П. Д. Д. са собственици на урегулиран поземлен имот VIII- 547 , кв. 63 в с. Ловнидол, община Севлиево, целият с площ 725 кв. м, от които 700 кв. м – собствено място.

Чрез покупката на придаваемата площ – частна общинска собственост, заявителят цели окрупняване на собствения си имот, осигуряване на достъп до прилежащата улица и ефективно използване на пълния размер на площта му.

В изпълнение на чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, не по-малко от 30 на сто от постъпленията от продажбата на общински нефинансови активи да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответното населено място, като размерът се определя с решението на общински съвет.

Съгласно чл. 35, ал. 4, т. 2 и във връзка с чл. 36, ал. 1, т. 2 и ал. 3 от Закона за общинската собственост, продажбата следва да се извърши без търг или конкурс.

Предвид гореизложеното предлагам на Общински съвет – Севлиево да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9, чл. 36, ал. 1, т. 2, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската

собственост и чл. 43, ал. 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, Общинският съвет – Севлиево:

1. Допълва Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2023 г. и дава съгласие за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ реална част от поземлен имот /улица без планоснимачен номер/ с площ от 25 кв. м, представляваща придаваема част към урегулиран поземлен имот VIII- 547 , кв. 63 в с. Ловнидол, община Севлиево, собственост на Община Севлиево, съгласно АЧОС № 7708/07.06.2023 г. на С. Н. Д. и П. Д. Д.

2. Одобрява изготвената от независим оценител оценка на описания в т. 1 недвижим имот в размер 200.00 /двеста/ лева без ДДС.

3. Определя пазарна цена за имота в размер на 200.00 /двеста/ лева без ДДС.

4. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на гореописания недвижим имот да се ползват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Ловнидол, община Севлиево.

5. Възлага на Кмета на община Севлиево да сключи договор за продажба на описания в т. 1 имот с С. Н. Д. и П. Д. Д. по определената в т. 3 пазарна цена.

Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

Д-Р ИВАН ИВАНОВ

Кмет на Община Севлиево



ОБЩИНА СЕВЛИЕВО
ДИРЕКЦИЯ "ТСУ"
№ 3.95... / 01.06.23г.
СКИЦА
М 1: 1000.....
УПИ VIII-547, кв. 63
по плана № 100Н/190Л
Светлана Николаева
Дончева и Полена
Дончева, Дончева
по нот. акт № 5А, том III, 139А
кв. 05, 23г.
придаваема част
от собствено

Редана част от поземлен и номер
улица без планошни натури номер
с площ от 25 м² представляваща
придаваема част към

УПИ VIII-547, кв. 63
Граница на придаваема
та част
1. Улица с отг. 243 - отг. 241
2. УПИ VIII-547
3. УПИ
4. ДИРЕКЦИЯ
ТЕРИТОРИАЛНО
5. Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

ОБЩИНА
Ул. А. Д. Димитров в Увходина
св. запис № 1983г.
От: УСТРОЙСТВО
Изп.
№ Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД